

**VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2018 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI DENETİM RAPORU**



## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

### Giriş

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Eylül 2018 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ilişkin nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünümünü sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demer Kaya, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 26 Ekim 2018

# VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 1 OCAK - 30 EYLÜL 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

| İÇİNDEKİLER                                                                                                                                                                         | SAYFA       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....</b>                                                                                                                                        | <b>1</b>    |
| <b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b>                                                                                                                         | <b>2</b>    |
| <b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                                                                                                                                               | <b>3</b>    |
| <b>NAKİT AKIŞ TABLOSU.....</b>                                                                                                                                                      | <b>4</b>    |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b>                                                                                                                         | <b>5-39</b> |
| DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                                                                                                                           | 5-6         |
| DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....                                                                                                                         | 6-19        |
| DİPNOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....                                                                                                                                              | 19          |
| DİPNOT 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....                                                                                                                                          | 20          |
| DİPNOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....                                                                                                                                             | 21          |
| DİPNOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR .....                                                                                                                                                  | 22          |
| DİPNOT 7 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR .....                                                                                                                                          | 23          |
| DİPNOT 8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....                                                                                                                                           | 23          |
| DİPNOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                                | 24          |
| DİPNOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                       | 25          |
| DİPNOT 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                                                                                                                         | 25          |
| DİPNOT 12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR .....                                                                                                                  | 26-27       |
| DİPNOT 13 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....                                                                                                                                       | 28          |
| DİPNOT 14 ÖZKAYNAKLAR .....                                                                                                                                                         | 28-29       |
| DİPNOT 15 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER.....                                                                                                                    | 30          |
| DİPNOT 16 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....                                                                                                                                          | 30-31       |
| DİPNOT 17 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER .....                                                                                                                      | 31          |
| DİPNOT 18 FİNANSMAN GİDERLERİ .....                                                                                                                                                 | 31          |
| DİPNOT 19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....                                                                                                                                      | 32          |
| DİPNOT 20 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....                                                                                                                                          | 32          |
| DİPNOT 21 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....                                                                                                        | 32-37       |
| DİPNOT 22 FİNANSAL ARAÇLAR .....                                                                                                                                                    | 37-38       |
| DİPNOT 23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....                                                                                                                                  | 39          |
| DİPNOT 24 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL<br>TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI<br>AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR..... | 39          |

**VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                                   | Dipnot<br>referansları | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>30 Eylül 2018 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2017 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                                  |                        |                                                  |                                                    |
| <b>Dönen varlıklar</b>                                                            |                        | <b>18.292.116</b>                                | <b>17.997.846</b>                                  |
| Nakit ve nakit benzerleri                                                         | 5                      | 9.388.860                                        | 8.005.954                                          |
| Finansal yatırımlar                                                               | 6                      | 8.269.972                                        | 9.094.529                                          |
| - Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara<br>yansıtılan finansal varlıklar           |                        | 8.269.972                                        | 9.094.529                                          |
| Ticari alacaklar                                                                  | 7                      | 618.050                                          | 895.185                                            |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar                                           | 4                      | 618.050                                          | 895.185                                            |
| Diğer alacaklar                                                                   | 8                      | 1.134                                            | 845                                                |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar                                    |                        | 1.134                                            | 845                                                |
| Peşin ödenmiş giderler                                                            | 13                     | 14.100                                           | 1.333                                              |
| - İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler                                       | 4                      | 7.580                                            | 217                                                |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler                               |                        | 6.520                                            | 1.116                                              |
| <b>Duran varlıklar</b>                                                            |                        | <b>13.204</b>                                    | <b>23.528</b>                                      |
| Maddi duran varlıklar                                                             | 9                      | 4.778                                            | 7.182                                              |
| Maddi olmayan duran varlıklar                                                     | 10                     | 8.426                                            | 16.346                                             |
| <b>Toplam varlıklar</b>                                                           |                        | <b>18.305.320</b>                                | <b>18.021.374</b>                                  |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                  |                        |                                                  |                                                    |
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                                  |                        | <b>934.857</b>                                   | <b>487.940</b>                                     |
| Ticari borçlar                                                                    | 7                      | 847.867                                          | 409.540                                            |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                               | 4                      | 845.333                                          | 409.217                                            |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                       |                        | 2.534                                            | 323                                                |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                                  | 12                     | -                                                | 35.669                                             |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                           | 12                     | 43.299                                           | 30.113                                             |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar                              |                        | 43.299                                           | 30.113                                             |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                                   | 13                     | 43.691                                           | 12.618                                             |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler                      |                        | 43.691                                           | 12.618                                             |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>                                                  |                        | <b>134.117</b>                                   | <b>83.714</b>                                      |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                           | 12                     | 134.117                                          | 83.714                                             |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar                              |                        | 134.117                                          | 83.714                                             |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                |                        | <b>17.236.346</b>                                | <b>17.449.720</b>                                  |
| Ödenmiş sermaye                                                                   | 14                     | 20.000.000                                       | 20.000.000                                         |
| Sermaye düzeltme farkları                                                         | 14                     | 92.887                                           | 92.887                                             |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer kapsamlı giderler |                        | (30.419)                                         | (30.419)                                           |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>ölçüm kayıpları                           | 14                     | (30.419)                                         | (30.419)                                           |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                               | 14                     | 394.768                                          | 394.768                                            |
| Geçmiş yıllar zararları                                                           | 14                     | (3.008.823)                                      | (3.008.528)                                        |
| Net dönem (zararı) / karı                                                         |                        | (212.067)                                        | 1.012                                              |
| <b>Toplam kaynaklar</b>                                                           |                        | <b>18.305.320</b>                                | <b>18.021.374</b>                                  |

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****1 OCAK - 30 EYLÜL 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                     |    | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmiş<br/>1 Ocak -<br/>30 Eylül 2018</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmiş<br/>1 Temmuz -<br/>30 Eylül 2018</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmiş<br/>1 Ocak -<br/>30 Eylül 2017</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmiş<br/>1 Temmuz -<br/>30 Eylül 2017</i> |
|---------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Dipnot<br>referansları                                              |    |                                                                         |                                                                           |                                                                         |                                                                           |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                         |    |                                                                         |                                                                           |                                                                         |                                                                           |
| Finans sektörü faaliyetleri hasılatı                                | 15 | 59.896.523                                                              | 11.667.179                                                                | 162.547.166                                                             | 55.751.071                                                                |
| Finans sektörü faaliyetleri maliyeti                                | 15 | (58.664.300)                                                            | (10.991.056)                                                              | (161.290.830)                                                           | (55.824.613)                                                              |
| <b>Finans sektörü faaliyetlerinden<br/>brüt kar / (zarar)</b>       |    | <b>1.232.223</b>                                                        | <b>676.123</b>                                                            | <b>1.256.336</b>                                                        | <b>(73.542)</b>                                                           |
| Genel yönetim giderleri                                             | 16 | (1.433.149)                                                             | (498.376)                                                                 | (1.426.763)                                                             | (455.573)                                                                 |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                  | 17 | 1.531                                                                   | -                                                                         | -                                                                       | -                                                                         |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler                                  | 17 | (12.391)                                                                | -                                                                         | (306)                                                                   | -                                                                         |
| <b>Esas faaliyet (zararı) / karı</b>                                |    | <b>(211.786)</b>                                                        | <b>177.747</b>                                                            | <b>(170.733)</b>                                                        | <b>(529.115)</b>                                                          |
| Finansman giderleri                                                 | 18 | (281)                                                                   | 23                                                                        | -                                                                       | -                                                                         |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi<br/>öncesi dönem (zararı) / kar</b> |    | <b>(212.067)</b>                                                        | <b>177.770</b>                                                            | <b>(170.733)</b>                                                        | <b>(529.115)</b>                                                          |
| Sürdürülen faaliyetler vergi gideri                                 |    |                                                                         |                                                                           |                                                                         |                                                                           |
| - Dönem vergi gideri                                                | 19 | -                                                                       | -                                                                         | -                                                                       | -                                                                         |
| - Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)                                | 19 | -                                                                       | -                                                                         | -                                                                       | -                                                                         |
| <b>Net dönem (zararı) / karı</b>                                    |    | <b>(212.067)</b>                                                        | <b>177.770</b>                                                            | <b>(170.733)</b>                                                        | <b>(529.115)</b>                                                          |
| Pay başına (kayıp) / kazanç                                         | 20 | (0,0106)                                                                | 0,0089                                                                    | (0,0085)                                                                | (0,0265)                                                                  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                         |    |                                                                         |                                                                           |                                                                         |                                                                           |
| <b>Diğer kapsamlı gelir / (gider)</b>                               |    | <b>-</b>                                                                | <b>-</b>                                                                  | <b>-</b>                                                                | <b>-</b>                                                                  |
| <b>Toplam kapsamlı (gider) / gelir</b>                              |    | <b>(212.067)</b>                                                        | <b>177.770</b>                                                            | <b>(170.733)</b>                                                        | <b>(529.115)</b>                                                          |

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 1 OCAK - 30 EYLÜL 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                               | Dipnot<br>referansları | Ödenmiş<br>sermaye | Sermaye<br>düzeltmesi<br>enflasyon<br>farkı | Tanımlanmış fayda<br>planları yeniden<br>ölçüm kayıpları | Kardan<br>ayrılan<br>kısıtlanmış<br>yedekler | Geçmiş<br>yıllar<br>zararları | Net dönem<br>(zararı) / karı | Toplam<br>özkaynak |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak 2017</b>                                            |                        | <b>20.000.000</b>  | <b>92.887</b>                               | <b>(31.148)</b>                                          | <b>394.768</b>                               | <b>(2.771.495)</b>            | <b>(237.033)</b>             | <b>17.447.979</b>  |
| Transfer                                                      |                        | -                  | -                                           | -                                                        | -                                            | (237.033)                     | 237.033                      | -                  |
| Toplam kapsamlı gider                                         |                        | -                  | -                                           | -                                                        | -                                            | -                             | (170.733)                    | (170.733)          |
| <b>30 Eylül 2017</b>                                          |                        | <b>20.000.000</b>  | <b>92.887</b>                               | <b>(31.148)</b>                                          | <b>394.768</b>                               | <b>(3.008.528)</b>            | <b>(170.733)</b>             | <b>17.277.246</b>  |
| <b>1 Ocak 2018</b>                                            | <b>14</b>              | <b>20.000.000</b>  | <b>92.887</b>                               | <b>(30.419)</b>                                          | <b>394.768</b>                               | <b>(3.008.528)</b>            | <b>1.012</b>                 | <b>17.449.720</b>  |
| Muhasebe politikalarındaki değişikliklere ilişkin düzeltmeler |                        | -                  | -                                           | -                                                        | -                                            | (1.307)                       | -                            | (1.307)            |
| Düzeltilmelerden sonraki tutar                                |                        | 20.000.000         | 92.887                                      | (30.419)                                                 | 394.768                                      | (3.009.835)                   | 1.012                        | 17.448.413         |
| Transfer                                                      |                        | -                  | -                                           | -                                                        | -                                            | 1.012                         | (1.012)                      | -                  |
| Toplam kapsamlı gider                                         |                        | -                  | -                                           | -                                                        | -                                            | -                             | (212.067)                    | (212.067)          |
| <b>30 Eylül 2018</b>                                          | <b>14</b>              | <b>20.000.000</b>  | <b>92.887</b>                               | <b>(30.419)</b>                                          | <b>394.768</b>                               | <b>(3.008.823)</b>            | <b>(212.067)</b>             | <b>17.236.346</b>  |

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****1 OCAK - 30 EYLÜL 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                                            | Dipnot<br>referansları | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                          |                        | <b>1.227.094</b>                                             | <b>(3.676.896)</b>                                           |
| Net dönem zararı                                                                           |                        | (212.067)                                                    | (170.733)                                                    |
| <b>Dönem net zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>                                  |                        | <b>(906.169)</b>                                             | <b>(50.144)</b>                                              |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                           | 9, 10                  | 10.324                                                       | 15.299                                                       |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                                                         |                        | 155.688                                                      | 103.704                                                      |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                |                        | 155.688                                                      | 103.704                                                      |
| Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler                                         |                        | (1.044.335)                                                  | (537.590)                                                    |
| - Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                    |                        | (1.044.335)                                                  | (537.590)                                                    |
| Gerçeğe uygun değer (kazançları) / kayıpları ile ilgili düzeltmeler                        |                        | (27.846)                                                     | 368.443                                                      |
| - Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer Kazançları / (kayıpları) ile ilgili düzeltmeler |                        | (27.846)                                                     | 368.443                                                      |
| <b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>                                         |                        | <b>1.548.906</b>                                             | <b>(3.917.724)</b>                                           |
| Finansal yatırımlardaki azalış / artış                                                     |                        | 851.096                                                      | (5.111.844)                                                  |
| Ticari alacaklardaki azalış ile ilgili düzeltmeler                                         |                        | 277.135                                                      | 433.124                                                      |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış                                         |                        | 277.135                                                      | 433.659                                                      |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış                                  |                        | -                                                            | (535)                                                        |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki (artış) / azalış ile ilgili düzeltmeler           |                        | (289)                                                        | 147                                                          |
| - İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki (artış) / azalış   |                        | (289)                                                        | 147                                                          |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki artış                                                           |                        | (12.767)                                                     | -                                                            |
| Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler                                            |                        | 438.327                                                      | 782.901                                                      |
| - İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış                                              |                        | 436.127                                                      | 778.246                                                      |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış                                      |                        | 2.200                                                        | 4.655                                                        |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki azalış                                |                        | (35.669)                                                     | -                                                            |
| İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış ve azalış ile ilgili düzeltmeler              |                        | 31.073                                                       | (22.052)                                                     |
| - Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki artış                                           |                        | -                                                            | (8.829)                                                      |
| - Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış / (azalış)                            |                        | 31.073                                                       | (13.223)                                                     |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>                                           |                        | <b>430.670</b>                                               | <b>(4.138.601)</b>                                           |
| Alınan faizler                                                                             |                        | 888.523                                                      | 536.913                                                      |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler             | 12                     | (92.099)                                                     | (86.846)                                                     |
| Vergi ödemeleri                                                                            |                        | -                                                            | (12)                                                         |
| Diğer nakit girişleri                                                                      |                        | -                                                            | 11.650                                                       |
| - Teminata verilen kıymetlerdeki değişim                                                   |                        | -                                                            | 11.650                                                       |
| <b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                              |                        | <b>-</b>                                                     | <b>(8.907)</b>                                               |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları             |                        | -                                                            | (8.907)                                                      |
| - Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları                                 | 9                      | -                                                            | (4.577)                                                      |
| - Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları                         | 10                     | -                                                            | (4.330)                                                      |
| <b>C. Nakit ve nakit benzerleri değerlerindeki artış / (azalış) (A+B)</b>                  |                        | <b>1.227.094</b>                                             | <b>(3.685.803)</b>                                           |
| <b>D. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri</b>                                        | <b>5</b>               | <b>7.958.819</b>                                             | <b>6.199.268</b>                                             |
| <b>Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (C+D)</b>                                     | <b>5</b>               | <b>9.185.913</b>                                             | <b>2.513.465</b>                                             |

Takip eden açıklama ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 13 Haziran 1991 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermaye ve yönetimlerinde kontrol ve etkinlik gücüne sahip olmamak kaydıyla sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyü işletmektir. Şirket bu amaç dahilinde;

- Ortaklık portföyünü oluşturur, yönetir ve gereğinde portföyde değişiklikler yapar,
- Portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini, faaliyet alanlarına ve ortaklık durumlarına göre en aza indirecek bir biçimde dağıtır,
- Menkul kıymetlere, mali piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır,
- Portföyün değerini korumaya ve artırmaya yönelik araştırmalar yapar.

Şirket'in payları 20 Haziran 1991 tarihinde halka arz edilmiş olup, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla %49'u Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir.

Şirket, ana sözleşmesiyle ilgili olarak Şirket'in "Vakıf B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" olan ticaret ünvanı Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 11 Mart 2014 tarih ve 12233903-320.99-199 sayılı izni ile T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 25 Mart 2014 tarih ve 67300147/431.02-48424-396878-2630-1742 sayılı iznine istinaden tadil tasarısı metni 1 Nisan 2014 tarihinde Olağan Genel kurulun onayına sunulmuş; 9 Nisan 2014 tarihinde Ticaret Sicili'nde tescil edilmiş, 15 Nisan 2014 tarih ve 8550 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek "Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in, 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 15.000.000 TL çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 20.000.000 TL'ye artırılması işlemi T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19 Aralık 2014 tarih 12233903-320.07-1115 (12283) sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar"a ilişkin 11. maddesine ilişkin değişiklik, İstanbul Sicil Müdürlüğü'nce 26 Aralık 2014 tarihinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde 31 Aralık 2014 tarihinde ilan edilmiştir. Şirket'in 3 Ocak 2017 tarihli Yönetim Kurulu kararı uyarınca, kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2017 - 2021 yılları arasında geçerli olacak şekilde uzatılma başvurusu SPK tarafından 10 Ocak 2017 tarihinde, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 24 Ocak 2017 tarihinde ve Şirket'in 15 Haziran 2017 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

SPK'nın "Portföy saklama hizmetine ve bu hizmette bulunacak kuruluşlara ilişkin esaslar tebliği (III-56.1)" kapsamında Şirket'in, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank") ile olan Portföy Saklama Hizmeti Sözleşmesi 2 Mayıs 2017 tarihi itibarıyla sona ermiş olup, bu tarihten itibaren portföy saklama hizmeti T. Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından verilmektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

|                                                            | 30 Eylül 2018     |               | 31 Aralık 2017    |               |
|------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                                                            | Pay tutarı        | Pay oranı (%) | Pay tutarı        | Pay oranı (%) |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                 | 4.578.517         | 22,89         | 4.578.517         | 22,89         |
| Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı  | 3.109.968         | 15,55         | 3.109.968         | 15,55         |
| Güneş Sigorta A.Ş.                                         | 2.200.000         | 11,00         | 2.200.000         | 11,00         |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve Hiz. Emekli San. Vakfı | 1.613.984         | 8,07          | 1.613.984         | 8,07          |
| Vakıf Emeklilik A.Ş.                                       | 1.599.988         | 8,00          | 1.599.988         | 8,00          |
| Diğer ortaklar                                             | 6.897.543         | 34,49         | 6.897.543         | 34,49         |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>20.000.000</b> | <b>100,00</b> | <b>20.000.000</b> | <b>100,00</b> |

Şirket'in Genel Müdürlüğü Ebulula Mardin Caddesi No:18 (Park Maya Sitesi F2 / A Blok, Orkide Sokak) Akatlar / Beşiktaş / İstanbul adresindedir. Şirket'in ayrıca şubesi bulunmamaktadır.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in personel sayısı 4 kişidir (31 Aralık 2017: 5 kişi).

30 Eylül 2018 tarihi ve bu tarihte sona eren ara önemi itibarıyla hazırlanan finansal tabloları 26 Ekim 2018 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul onaylanan bu finansal tabloları değiştirme hakkına sahiptir.

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

###### (a) Uygulanan muhasebe standartları ve TMS'ye uygunluk beyanı

1 Ocak - 30 Eylül 2018 ara hesap dönemine ait finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ'in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS / TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS / TFRS") esas alınmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını SPK'nın Seri: XII, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına ve SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Şirketler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde tam set finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen hesap planını esas almaktadır. Ara dönem finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Ara dönem finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

**(b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar**

Şirket, Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) tarafından yayınlanan ve 30 Eylül 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

- TFRS 9, “Finansal araçlar”; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat” standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asıl midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.
- TFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri” standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için “örtülü yaklaşım (overlay approach)” ve “erteleme yaklaşımı (deferral approach)” olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:
  - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirmek yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
  - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39, “Finansal Araçlar” standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TMS 40, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- TFRS 2, "Hisse bazlı ödemeler" standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2'nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.
- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
  - TFRS 1, "Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması"; TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
  - TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir.
- TFRS Yorum 22, "Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması / alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı / alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.

#### 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

- TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

- TFRS 16, "Kiralama işlemleri"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, "Müşteri sözleşmelerinden hasılat" standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.
- TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. TFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri"; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- 2015 - 2017 yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:
  - TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
  - TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
  - TMS 12, "Gelir Vergileri"; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
  - TMS 23, "Borçlanma Maliyetleri"; bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar"; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:
  - Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
  - Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması,

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler KGK tarafından kamu görüşüne açık taslak metin olarak yayımlanmıştır:

TFRS Yorum 23, "Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler"

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından henüz yayımlanmamıştır:

- TFRS 17, "Sigorta sözleşmeleri"  
2015 - 2017 dönemi yıllık iyileştirmeleri
- TFRS 15, "Müşteri sözleşmelerinden hasılat" değişiklikler
- TMS 19, "Çalışanlara sağlanan faydalar" değişiklikler

Şirket yönetimi, yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır.

#### (c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, TMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("TMS 29") uygulanmamıştır.

#### (d) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK’nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile 1 Ocak - 30 Eylül 2018 ara hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (e) Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### (f) Raporlama para birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

##### (g) İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

#### B. MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE HATALAR

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 2018 yılı içerisinde Şirket'in muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

#### C. MUHASEBE POLİTİKALARINDAKİ DEĞİŞİKLİKLER

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in 2018 yılı içerisinde muhasebe politikalarında bir değişiklik olmamıştır.

Şirket yönetimi, 1 Ocak 2018'den itibaren hazırlanan finansal tablolarını TFRS 9, "Finansal araçlar" standardına uygun olarak düzenlemiştir. TFRS 9'un geçiş hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. TFRS 9'un geçişine yönelik uygulama ve etkiler Dipnot 2D(s)'de belirtilmiştir.

#### D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

##### (a) Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Şirket, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında; temettü ve benzeri gelirleri ise temettü almaya hak kazandığında gelir olarak kaydetmektedir.

Tüm faiz taşıyan araçlara ilişkin faiz gelirleri ilk alım maliyeti üzerinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları üzerindeki birikmiş faiz ve primi, kuponsuz menkul kıymetlerin itfa faizlerini, borsa para piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri ve vadeli işlem teminatlarının nemalarını içermektedir. Diğer gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Satışların maliyeti ise portföyündeki menkul kıymetlerin satış maliyetleri, komisyon ve takas giderlerinden oluşmaktadır. Komisyon giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIğI A.ř.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİşKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİşKİN ESASLAR (Devamı)

##### (b) Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri kullanılarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

| Duran varlık cinsi        | Tahmini ekonomik ömür (yıl) | Amortisman oranı (%) |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Makine, tesis ve cihazlar | 4-5                         | 20 - 25              |
| Döşeme ve demirbaşlar     | 5                           | 20                   |
| Özel maliyetler           | 5                           | 20                   |

İlgili muhasebe tahminlerinde, cari döneme önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değışiklik bulunmamaktadır.

##### Sonraki maliyetler

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değıştirmekten dolayı oluşan giderler, temel bakım ve onarım giderleri de dahil olmak üzere, aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer masraflar söz konusu maddi duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğça kapsamlı gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zarar, satıştan elde edilen hasılat ile ilgili duran varlığın defter değerinin karşılaştırılması sonucu belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir veya gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

##### (c) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, yazılım programlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların faydalı ömürleri olan 3 yıl üzerinden, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir.

##### (d) Finansal araçlar

şirket'in finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, gerçeğē uygun değeri farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklardan ve ticari alacaklardan; finansal yükümlölükleri ise ticari borçlar ve diğer yükümlölüklerden oluşmaktadır.

**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Finansal varlıklar**

Şirket, finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar”, olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KKGK) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “IFRS 9, Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “finansal tablolara alma ve finansal tablo dışı bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır. Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli değiştirildiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıklar yeniden sınıflandırılmakta ve yeniden sınıflandırma ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

**Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen ve piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışları testini geçemeyen finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar / zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

**İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzerleri kasa ve bankalar ile altı ay ve daha kısa vadeli, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımları kapsamaktadır. Bu varlıkların defter değeri, gerçeğe uygun değerine yakındır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Ters repo alacakları

Geri satım taahhüdü ile menkul kıymet alım işlemleri ("ters repo") neticesinde karşı taraflara sağlanan fonlar ise "nakit ve nakit benzerleri" ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

##### Ticari alacaklar / ticari borçlar

Ticari borçlar ve ticari alacaklar direkt Şirket'in portföy işletmeciliği faaliyetinden kaynaklanan borç ve alacak tutarlarından oluşmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla oluşan hisse takas, aracılık, portföy yönetimi, saklama gibi işlemlerden kaynaklanan borç tutarları ticari borç, hisse takas, viob işlemlerinden oluşan alacak tutarları ticari alacak olarak sınıflanmaktadır.

##### İlişkili taraflardan alacaklar / borçlar

İlişkili taraflardan alacaklar ve borçların defter değerleri, gerçeğe uygun değerine yakındır.

##### Finansal yükümlülükler

Şirket türev olmayan finansal yükümlülüklerini ilgili aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlarına almaktadır. Tüm finansal yükümlülükler Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınmaktadır. Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal ya da feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarmaktadır.

Finansal yükümlülükler ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Finansal borçlar, işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile kayıtlara alınmakta ve sonrasında etkin faiz oranı yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülmektedir.

##### Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilebilmektedir.

#### (e) Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para cinsinden işlemi bulunmamaktadır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (f) Pay başına kazanç / kayıp

Pay başına kazanç / kayıp miktarı, net dönem karının Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan paydaşlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç / kayıp hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

##### (g) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal durum tablosunun (bilanço) yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar); ve
- ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

##### (h) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

##### (i) Kiralama işlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılmaktadır. Diğer bütün kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmaktadır. Şirket’in tüm kiralama işlemleri faaliyet kiralaması niteliğindedir.

Faaliyet kiralama giderleri, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanın varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilmektedir.

**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**(j) İlişkili taraflar**

Paydaşlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili taraf olarak tanımlanmaktadır. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili taraf işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

**(k) Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**

Faaliyet bölümü, Şirket'in diğer kısımları ile yapılan işlemlere ilişkin hasılat ve giderler de dahil olmak üzere, hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği, işletme faaliyetlerinde bulunan, faaliyet sonuçlarının, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır.

Şirket, tek faaliyet konusunun ortaklık portföyü oluşturmak olması ve hizmet sunduğu tek bölgenin Türkiye olması nedeniyle faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

**(l) Vergilendirme**

1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe giren, 21 Haziran 2006 tarihli ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesi'nin (1) numaralı fıkrasının (d) bendine göre Türkiye'de kurulu menkul kıymetler yatırım fonları ve ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Söz konusu kurumlar vergisi istisnası geçici vergi uygulaması bakımından da geçerlidir.

Bununla birlikte, 1 Ocak 2006 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren ve Gelir Vergisi Kanunu'na 5281 sayılı kanunun 30'uncu maddesi ile eklenen Geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş portföy kazançları dağıtılsın veya dağıtılmasın %15 oranında tevkifata tabi tutulmuştur. Ancak, 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişikliğe göre söz konusu oran 1 Ekim 2006 tarihine kadar %10'a, 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0'a indirilmiştir.

18 Şubat 2009 tarihinde kabul edilip 28 Şubat 2009 tarih ve 27155 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5838 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 32'nci maddesinin 8. bendi uyarınca menkul kıymet yatırım ortaklıklarının yaptıkları işlemler dolayısıyla lehe aldıkları paralar BSMV'den müstesna tutulmuştur. Bu kanunun ilgili maddesi 1 Mart 2009 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Yukarıda anlatılan istisnalar nedeniyle, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunda oluşan geçici farklar dolayısıyla herhangi bir ertelenmiş vergi aktifleri veya yükümlülüğü hesaplanmamıştır.

**(m) Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamişsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (n) Çalışanlara sağlanan faydalar

###### i. Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerini TMS 19 (2011), Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı uyarınca muhasebeleştirilmektedir.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve kanunda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanların emeklilikleri dolayısıyla oluşacak gelecekteki muhtemel yükümlülüklerinin bugünkü değerini göstermektedir (Dipnot 12).

###### ii. Kullanılmamış izin yükümlülüğü

Türkiye'de mevcut İş Kanunları'na göre Şirket, iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür (Dipnot 12).

###### iii. Çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin karşılıkları

Şirket finansal tablolarında TMS 19 uyarınca, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmemiş tutarlar üzerinden çalışanlara sağlanan diğer faydalar için karşılık ayırmaktadır (Dipnot 12).

##### (o) Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası ("VİOP") işlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar ilişikteki finansal tablolarda nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmakla beraber, bloke tutar olmaları nedeniyle nakit akış tablosu hazırlanırken nakit değer olarak dikkate alınmamaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda finans sektörü faaliyetleri hasılat / maliyetlerine kaydedilmektedir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ticari alacaklar içerisinde gösterilmektedir.

##### (p) Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunun hazırlanmasına esas teşkil eden nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, kasa ve ters repo işlemlerinden alacaklar ile 3 aydan kısa vadeli bankalar mevduatını içermektedir.

**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**(r) TFRS 9 finansal araçlar standardına ilişkin açıklamalar**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı TFRS 9, “Finansal Araçlar” standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere TMS 39, “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardının yerine uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı ile ilgili yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

**Finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü**

TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

**Sözleşmeye dayalı nakit akışların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerip içermemesi durumuna ilişkin değerlendirmeler:**

Bu değerlendirme kapsamında; anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasında gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanır. “Faiz”, paranın zaman değeri için, belirli bir süre zarfında anapara tutarı ile ilişkilendirilen kredi riski ve diğer temel kredi riskleri ve kar marjı için maliyetleri (örneğin likidite riski ve idari maliyetler) dikkate almaktadır.

Sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarının değerlendirilmesinde, Şirket, finansal varlığın sözleşmeden doğan koşullarını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme, finansal varlığın sözleşmeden doğan nakit akışlarının zamanlamasını veya miktarını değiştirebilecek bir sözleşme şartı içerip içermediğini değerlendirmeyi içermektedir.

Şirket, tüm finansal varlıklar için yukarıda anlatılan prosedürleri uygulayarak bilanço içi sınıflandırma ve ölçme kriterlerini yerine getirmektedir.

İlk defa finansal tablolara alınması sırasında, her bir finansal varlık, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için ise TMS 39’daki hükümlerin uygulanması büyük ölçüde değişmemektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şirket'in TFRS 9'u uygulamasının etkisine ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

##### Değer düşüklüğü karşılıklarının TFRS 9'a geçişte açılış bakiyesinin mutabakatı

Aşağıdaki tablo Şirket'in 31 Aralık 2017 itibarıyla hesapladığı değer düşüklüğü karşılığı ile 1 Ocak 2018 itibarıyla TFRS 9 öngörülen zarar modeline uygun olarak ölçülen yeni beklenen zarar karşılığının mutabakatını göstermektedir.

|                               | TFRS 9 öncesi<br>defter değeri<br>31 Aralık 2017 | Yeniden<br>ölçümler | TFRS 9<br>defter değeri<br>1 Ocak 2018 |
|-------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri (*) | 8.005.954                                        | (1.307)             | 8.004.647                              |

(\*) TFRS 9'a geçiş ile birlikte nakit ve nakit benzerleri için 1.307 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı muhasebeleştirilmiştir.

#### E. ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve bunlara esas olan varsayımlar sürekli olarak incelenmektedir. Muhasebe tahminlerinde yapılan düzeltmeler tahminlerin düzeltildiği dönem ve bundan etkilenen gelecek dönemlerde muhasebeleştirilir.

Tahminlerdeki önemli belirsizlik alanları hakkında bilgiler ve finansal tablolarda gösterilen tutarlarda önemli etkiye sahip muhasebe standartlarının uygulanmasındaki önemli kararlar aşağıdaki dipnotlarda belirtilmiştir:

Dipnot 12 - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

#### 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in ana faaliyet konusu ortaklık portföyü oluşturmak ve hizmet sunduğu tek bölge Türkiye olduğundan 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### İlişkili taraflarla bakiyeler

|                                                                | 30 Eylül 2018  | 31 Aralık 2017 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b><i>Nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 5)</i></b>             |                |                |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                     | 2.496          | 814            |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                             | 5              | -              |
| Vakıf Portföy Birinci Para Piyasası Fonu (6. Fon)              | -              | 25.000         |
|                                                                | <b>2.501</b>   | <b>25.814</b>  |
| <b><i>Peşin ödenmiş giderler</i></b>                           |                |                |
| Güneş Sigorta A.Ş.                                             | 7.580          | 217            |
|                                                                | <b>7.580</b>   | <b>217</b>     |
| <b><i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 7)</i></b> |                |                |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)                         | 618.050        | 895.185        |
|                                                                | <b>618.050</b> | <b>895.185</b> |
| <b><i>İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 7)</i></b>     |                |                |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)                         | 844.003        | 407.688        |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                     | 1.330          | 1.389          |
| Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.                         | -              | 140            |
|                                                                | <b>845.333</b> | <b>409.217</b> |

(\*) İlişkili taraflardan ticari alacaklar ve ilişkili taraflara ticari borçlar, Şirket menkul kıymet alım satım işlemlerinin aracılığına ilişkin Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den olan alacak ve borç tutarlarıdır.

##### İlişkili taraflarla yapılan işlemler

| Giderler                                                          | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <b><i>İlişkili taraflara ödenen kira giderleri</i></b>            |                           |                             |                           |                             |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                | 84.960                    | 29.281                      | 93.421                    | 28.320                      |
| <b><i>İlişkili taraflara ödenen komisyon giderleri</i></b>        |                           |                             |                           |                             |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                | 70.680                    | 14.040                      | 139.553                   | 47.822                      |
| <b><i>İlişkili taraflara ödenen sigorta giderleri</i></b>         |                           |                             |                           |                             |
| Güneş Sigorta A.Ş.                                                | 17.551                    | 7.104                       | 15.156                    | 5.086                       |
| Vakıf Emeklilik A.Ş.                                              | 5.658                     | 3.286                       | 3.273                     | 1.162                       |
| <b><i>İlişkili taraflara ödenen saklama hizmeti giderleri</i></b> |                           |                             |                           |                             |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                        | 12.756                    | 4.222                       | 7.311                     | 4.694                       |
| <b><i>İlişkili taraflara ödenen diğer giderler</i></b>            |                           |                             |                           |                             |
| Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.                            | 1.092                     | 532                         | 1.260                     | 420                         |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                        | 120                       | -                           | -                         | -                           |
|                                                                   | <b>192.817</b>            | <b>58.465</b>               | <b>259.974</b>            | <b>87.504</b>               |
| <b><i>Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve haklar</i></b>     |                           |                             |                           |                             |
| Yönetim Kurulu ücret ve giderleri                                 | 245.900                   | 85.102                      | 219.941                   | 72.733                      |
| Diğer üst düzey yöneticilere yapılan ödemeler                     | 479.667                   | 171.346                     | 549.631                   | 186.179                     |
|                                                                   | <b>725.567</b>            | <b>256.448</b>              | <b>769.572</b>            | <b>258.912</b>              |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

|                                   | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Bankalar (*)                      | 1.423.576     | 1.020.635      |
| - Vadeli mevduat                  | 1.421.075     | 1.019.816      |
| - Vadesiz mevduat                 | 2.501         | 819            |
| Ters repo işlemlerinden alacaklar | 4.413.818     | 3.486.415      |
| Borsa Para Piyasasından alacaklar | 3.553.054     | 3.473.904      |
| Yatırım fonları (**)              | -             | 25.000         |
| Beklenen zarar karşılıkları       | (1.588)       | -              |

#### Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri

9.388.860 8.005.954

|                                                   |           |          |
|---------------------------------------------------|-----------|----------|
| Nakit ve nakit benzerlerine ait faiz reeskontları | (202.947) | (47.135) |
|---------------------------------------------------|-----------|----------|

#### Nakit akış tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri

9.185.913 7.958.819

(\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 2.501 TL'si (31 Aralık 2017: 814 TL) ilişkili banka ve kuruluşlarda tutulmaktadır (Dipnot 4).

(\*\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yatırım fonları içinde ilişkili tarafların kurucusu olduğu para piyasası likit fonu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: 25.000 TL).

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların detayları aşağıdaki gibidir:

|                | Tutar     | Faiz oranı (%) | Vade                  |
|----------------|-----------|----------------|-----------------------|
| 30 Eylül 2018  | 1.421.075 | 26,25          | 9 Ekim - 19 Ekim 2018 |
| 31 Aralık 2017 | 1.019.816 | 14,12          | 30 Ocak 2018          |

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Borsa Para Piyasası alacaklarının detayları aşağıdaki gibidir:

|                | Tutar     | Faiz oranı (%) | Vade                     |
|----------------|-----------|----------------|--------------------------|
| 30 Eylül 2018  | 3.553.054 | 18,41          | 12 Kasım - 30 Kasım 2018 |
| 31 Aralık 2017 | 3.473.904 | 14,61          | 3 Ocak - 15 Mayıs 2018   |

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ters repo işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

|                | Tutar     | Faiz oranı (%) | Vade                   |
|----------------|-----------|----------------|------------------------|
| 30 Eylül 2018  | 4.413.818 | 22,51          | 10 Ekim - 6 Kasım 2018 |
| 31 Aralık 2017 | 3.486.415 | 11,93          | 2 Ocak 2018            |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla elde tutulan kısa vadeli finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

#### *Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                    | Nominal   | Maliyet          | Kayıtlı değeri   | Gerçeğe<br>uygun değer | Faiz<br>oranı (%) |
|------------------------------------|-----------|------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| <b>30 Eylül 2018</b>               |           |                  |                  |                        |                   |
| Özel sektör tahvil ve bonoları (*) | 4.928.000 | 4.723.526        | 4.750.115        | 4.750.115              | 11,73 - 29,50     |
| Banka finansman bonusu             | 2.000.000 | 1.883.313        | 1.958.300        | 1.958.300              | 19,25 - 23,75     |
| Hisse senedi                       | 318.006   | 1.636.595        | 1.561.557        | 1.561.557              | -                 |
|                                    |           | <b>8.243.434</b> | <b>8.269.972</b> | <b>8.269.972</b>       |                   |
| <b>31 Aralık 2017</b>              |           |                  |                  |                        |                   |
| Özel sektör tahvil ve bonoları (*) | 6.460.000 | 6.172.700        | 6.393.110        | 6.393.110              | 11,02 - 15,75     |
| Banka finansman bonusu             | 1.950.000 | 1.837.351        | 1.886.133        | 1.886.133              | 14,00 - 14,55     |
| Hisse senedi                       | 97.005    | 829.158          | 815.286          | 815.286                | -                 |
|                                    |           | <b>8.839.209</b> | <b>9.094.529</b> | <b>9.094.529</b>       |                   |

(\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla özel sektör tahvil ve bonoları içerisinde bulunan 200.000 TL (31 Aralık 2017: 200.000 TL) nominal ve 132.570 TL (31 Aralık 2017: 214.188 TL) kayıtlı değere sahip özel sektör borçlanma senedi, 14 Aralık 2016 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yapılan bildirim ile yeniden ödeme planına bağlanarak vadesi 14 Aralık 2018 olarak değiştirilmiştir. İlgili şirket tarafından yapılan 18 Haziran 2018 tarihli KAP bildiriminde, yeniden faaliyete geçiş hususlarının tamamlanma süresinden dolayı 14 Haziran 2018 tarihinde yapılması planlanan kupon ödemesinin 14 Aralık 2018'e ertelendiği duyurulmuştur. Şirket yönetimi, 30 Eylül 2018 tarihli finansal tablolarında gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı 200.000 TL nominal değere sahip ilgili özel sektör borçlanma senedi için, ihraç eden şirket tarafından açıklanan yeni kupon oranları kullanılarak etkin faiz oranı ile hesaplanan 250.311 TL brüt tutarı üzerinden 117.741 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıkların kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

|                  | 30 Eylül 2018    | 31 Aralık 2017   |
|------------------|------------------|------------------|
| Vadesiz          | 1.561.557        | 815.286          |
| 1 aya kadar      | 1.993.262        | 1.486.778        |
| 1-3 ay           | 2.580.296        | 1.170.731        |
| 3-6 ay           | 2.134.857        | 3.093.919        |
| 6 ay-1 yıl       | -                | 1.601.258        |
| 1 yıl ve sonrası | -                | 926.557          |
|                  | <b>8.269.972</b> | <b>9.094.529</b> |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### *Kısa vadeli ticari alacaklar*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

|                                           | 30 Eylül 2018  | 31 Aralık 2017 |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Menkul kıymet satım alacakları (Dipnot 4) | 618.050        | 895.185        |
|                                           | <b>618.050</b> | <b>895.185</b> |

##### *Kısa vadeli ticari borçlar*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

|                                              | 30 Eylül 2018  | 31 Aralık 2017 |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Menkul kıymet alım borçları (Dipnot 4)       | 842.835        | 406.570        |
| Satıcılar                                    | 2.534          | 323            |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 4) | 1.330          | 1.529          |
| Aracılık komisyonu (Dipnot 4)                | 1.168          | 1.118          |
|                                              | <b>847.867</b> | <b>409.540</b> |

#### 8 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### *Kısa vadeli diğer alacaklar*

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli diğer alacakları 1.134 TL olup (31 Aralık 2017: 845 TL), 814 TL'si (31 Aralık 2017: 493 TL) vergi alacaklarından oluşmaktadır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                          | Makine<br>tesis ve<br>cihazlar | Döşeme ve<br>demirbaşlar | Özel<br>maliyetler | Toplam       |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------|
| <b>30 Eylül 2018</b>                     |                                |                          |                    |              |
| Net defter değeri, 1 Ocak 2018           | 5.415                          | -                        | 1.767              | 7.182        |
| İlaveler                                 | -                              | -                        | -                  | -            |
| Amortisman gideri                        | (2.107)                        | -                        | (297)              | (2.404)      |
| <b>Net defter değeri, 30 Eylül 2018</b>  | <b>3.308</b>                   | <b>-</b>                 | <b>1.470</b>       | <b>4.778</b> |
| Maliyet                                  | 31.247                         | 17.052                   | 4.977              | 53.276       |
| Birikmiş amortisman                      | (27.939)                       | (17.052)                 | (3.507)            | (48.498)     |
| <b>Net defter değeri, 30 Eylül 2018</b>  | <b>3.308</b>                   | <b>-</b>                 | <b>1.470</b>       | <b>4.778</b> |
|                                          |                                |                          |                    |              |
|                                          | Makine<br>tesis ve<br>cihazlar | Döşeme ve<br>demirbaşlar | Özel<br>maliyetler | Toplam       |
| <b>31 Aralık 2017</b>                    |                                |                          |                    |              |
| Net defter değeri, 1 Ocak 2017           | 6.195                          | -                        | -                  | 6.195        |
| İlaveler                                 | 2.600                          | -                        | 1.977              | 4.577        |
| Amortisman gideri                        | (3.380)                        | -                        | (210)              | (3.590)      |
| <b>Net defter değeri, 31 Aralık 2017</b> | <b>5.415</b>                   | <b>-</b>                 | <b>1.767</b>       | <b>7.182</b> |
| Maliyet                                  | 53.335                         | 24.292                   | 4.977              | 82.604       |
| Birikmiş amortisman                      | (47.920)                       | (24.292)                 | (3.210)            | (75.422)     |
| <b>Net defter değeri, 31 Aralık 2017</b> | <b>5.415</b>                   | <b>-</b>                 | <b>1.767</b>       | <b>7.182</b> |

Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde ipotek ve rehin bulunmamaktadır.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta tutarı 203.490 TL (31 Aralık 2017: 203.490 TL)'dir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

##### Bilgisayar yazılımları

##### 30 Eylül 2018

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| 1 Ocak 2018, açılış bakiyesi    | 67.080 |
| İlaveler                        | -      |
| 30 Eylül 2018, kapanış bakiyesi | 67.080 |

##### Birikmiş itfa payları

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| 1 Ocak 2018, açılış bakiyesi    | (50.734) |
| İlaveler                        | (7.920)  |
| 30 Eylül 2018, kapanış bakiyesi | (58.654) |

**1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla net defter değeri** **16.346**

**30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla net defter değeri** **8.426**

##### Bilgisayar yazılımları

##### 31 Aralık 2017

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| 1 Ocak 2017, açılış bakiyesi     | 62.750 |
| İlaveler                         | 4.330  |
| 31 Aralık 2017, kapanış bakiyesi | 67.080 |

##### Birikmiş itfa payları

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| 1 Ocak 2017, açılış bakiyesi     | (34.520) |
| İlaveler                         | (16.214) |
| 31 Aralık 2017, kapanış bakiyesi | (50.734) |

**1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla net defter değeri** **28.230**

**31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla net defter değeri** **16.346**

#### 11 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır. 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in taraf olduğu bir dava bulunmamakta olup, aynı tarih itibarıyla sona eren döneme ait finansal tablolarda dava karşılığı bulunmamaktadır. Ayrıca, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kendi veya 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş teminat, rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 12 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

##### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları bulunmamakta olup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla çalışanların 35.669 TL tutarındaki ücret tahakkuklarından meydana gelmektedir.

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa ve uzun vadeli karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                       | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</b> |               |                |
| Personel prim ve ikramiye karşılığı                                   | 37.443        | 29.917         |
| Kullanılmamış izinler karşılığı                                       | 5.856         | 196            |
|                                                                       | <b>43.299</b> | <b>30.113</b>  |

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

|                           |                |               |
|---------------------------|----------------|---------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 134.117        | 83.714        |
|                           | <b>134.117</b> | <b>83.714</b> |

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin kullanılmamış izinler karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 30 Eylül 2018 | 30 Eylül 2017 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Dönem başı bakiyesi           | 196           | 1.970         |
| Dönem içinde ayrılan karşılık | 17.637        | 1.981         |
| Dönem içinde kullanılan       | (11.977)      | -             |
| <b>Dönem sonu bakiyesi</b>    | <b>5.856</b>  | <b>3.951</b>  |

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin personel ikramiye karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 30 Eylül 2018 | 30 Eylül 2017 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Dönem başı bakiyesi           | 29.917        | 28.408        |
| Dönem içinde ayrılan karşılık | 99.625        | 89.645        |
| Dönem içinde yapılan ödeme    | (92.099)      | (86.846)      |
| <b>Dönem sonu bakiyesi</b>    | <b>37.443</b> | <b>31.207</b> |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 12 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk kanunlarına göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış (58 yaş kadınlarda ve 60 yaş erkeklerde), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 5.434 TL (31 Aralık 2017: 4.732 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.434 TL (1 Ocak 2018: 5.002 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

|                                                   | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|---------------------------------------------------|---------------|----------------|
| İskonto oranı                                     | %4,00         | %4,00          |
| Beklenen maaş / tavan artış oranı                 | %8,00         | %8,00          |
| Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı | %93,33        | %99,00         |

Kıdem tazminatı karşılığının 30 Eylül 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemlerindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                            | 30 Eylül 2018  | 30 Eylül 2017 |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Dönem başı bakiyesi        | 83.714         | 70.485        |
| Faiz maliyeti              | 26.119         | 5.911         |
| Hizmet maliyeti            | 24.284         | 6.167         |
| <b>Dönem sonu bakiyesi</b> | <b>134.117</b> | <b>82.563</b> |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 13 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### *Peşin ödenmiş giderler*

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 14.100 TL (31 Aralık 2017: 1.333 TL) olup gelecek aylara ait giderlerden oluşmaktadır.

##### *Diğer kısa vadeli yükümlülükler*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                          | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|--------------------------|---------------|----------------|
| Ödenecek vergi ve fonlar | 34.216        | 12.618         |
| Gider tahakkukları       | 9.475         | -              |
|                          | <b>43.691</b> | <b>12.618</b>  |

#### 14 - ÖZKAYNAKLAR

##### *Ödenmiş sermaye*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi aşağıdaki gibidir:

|                                                               | 30 Eylül 2018     |                  | 31 Aralık 2017    |                  |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                               | Pay<br>tutarı     | Pay<br>oranı (%) | Pay<br>tutarı     | Pay<br>oranı (%) |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O.                                    | 4.578.517         | 22,89            | 4.578.517         | 22,89            |
| Vakıfbank Personeli Özel<br>Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı  | 3.109.968         | 15,55            | 3.109.968         | 15,55            |
| Güneş Sigorta A.Ş.                                            | 2.200.000         | 11,00            | 2.200.000         | 11,00            |
| T. Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve<br>Hiz. Emekli San. Vakfı | 1.613.984         | 8,07             | 1.613.984         | 8,07             |
| Vakıf Emeklilik A.Ş.                                          | 1.599.988         | 8,00             | 1.599.988         | 8,00             |
| Diğer ortaklar                                                | 6.897.543         | 34,49            | 6.897.543         | 34,49            |
| <b>Toplam</b>                                                 | <b>20.000.000</b> | <b>100,00</b>    | <b>20.000.000</b> | <b>100,00</b>    |
| Sermaye düzeltme farkları                                     | 92.887            |                  | 92.887            |                  |
|                                                               | <b>20.092.887</b> |                  | <b>20.092.887</b> |                  |

Şirket'in ödenmiş sermayesi, 20.000.000 TL (31 Aralık 2017: 20.000.000 TL) olup, her biri 1 TL değerinde 20.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Payların tamamı hamiline yazılıdır ve imtiyazlı hisse yoktur.

Kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000 TL (31 Aralık 2017: 50.000.000 TL)'dir.

Şirket'in payları 20 Haziran 1991 tarihinde halka arz edilmiş olup, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla %49'u BİST'te işlem görmektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 14 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### *Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler*

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 394.768 TL (31 Aralık 2017: 394.768 TL) olup yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

##### *Kar Dağıtımı*

SPK tarafından 23 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 11-19.1 nolu "Kar Payı Tebliği"ne göre ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları arasında eşit olarak dağıtılır. Kar payı imtiyazına ilişkin haklar saklıdır. Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ayrıca SPK tarafından 27 Mayıs 2015 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan III-48.5 nolu "Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği"ne göre ortaklıkların net dağıtılabılır karlarının en az %20'sinin birinci temettü olarak nakden dağıtılması zorunludur. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılmaz.

9 Mayıs 2018 tarihinde gerçekleştirilen 2017 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu kar dağıtımı yapılmaması kararı alınmıştır.

##### *Geçmiş yıllar zararları*

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla geçmiş yıllar zararları aşağıdaki gibidir:

|                         | 30 Eylül 2018      | 31 Aralık 2017     |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| Geçmiş yıllar zararları | (3.079.489)        | (3.079.194)        |
| Olağanüstü yedekler     | 70.666             | 70.666             |
|                         | <b>(3.008.823)</b> | <b>(3.008.528)</b> |

##### *Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları*

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları içerisinde 30.419 TL (31 Aralık 2017: 30.419 TL) tutarında birikmiş aktüeryal kayıp bulunmaktadır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 15 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finans sektörü faaliyetleri hasılatı bilgileri aşağıdaki gibidir:

|                                                  | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|--------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Hisse senedi satışları                           | 46.686.351                | 7.598.871                   | 152.657.249               | 52.097.072                  |
| Banka bonusu ve özel sektör tahvilleri satışları | 11.800.000                | 3.600.000                   | 8.745.451                 | 3.345.451                   |
| Ters repo işlemlerinden alınan faiz gelirleri    | 405.787                   | 175.932                     | 183.297                   | 61.096                      |
| Borsa para piyasasından alınan faizler           | 347.392                   | 102.693                     | 253.536                   | 107.276                     |
| Menkul kıymet gelir reeskontları                 | 240.071                   | 51.845                      | 208.160                   | (72.600)                    |
| Menkul kıymetlerden alınan kupon gelirleri       | 189.622                   | 75.798                      | 306.084                   | 136.641                     |
| Vadeli mevduat faiz gelirleri                    | 135.344                   | 61.991                      | 81.055                    | 41.146                      |
| Temettü gelirleri                                | 66.927                    | 49                          | 80.097                    | 5.454                       |
| Yatırım fonu satışları                           | 25.029                    | -                           | 28.009                    | 28.009                      |
| VİOP nema faiz gelirleri                         | -                         | -                           | 4.228                     | 1.526                       |
|                                                  | <b>59.896.523</b>         | <b>11.667.179</b>           | <b>162.547.166</b>        | <b>55.751.071</b>           |

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finans sektörü faaliyetleri maliyeti aşağıdaki gibidir:

|                                                              | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Hisse senetleri satışlarının maliyeti                        | 46.943.678                | 7.479.044                   | 152.033.138               | 52.072.803                  |
| Banka bonusu ve özel sektör tahvilleri satışlarının maliyeti | 11.411.410                | 3.434.722                   | 8.512.990                 | 3.218.157                   |
| Menkul kıymet değer düşüş karşılığı                          | 213.532                   | 62.289                      | 561.806                   | 443.598                     |
| Komisyon giderleri                                           | 70.680                    | 15.001                      | 139.553                   | 47.822                      |
| Yatırım fonu maliyeti                                        | 25.000                    | -                           | 28.000                    | 28.000                      |
| VİOP değer azalış ve alım-satım zararları                    | -                         | -                           | 15.343                    | 14.233                      |
|                                                              | <b>58.664.300</b>         | <b>10.991.056</b>           | <b>161.290.830</b>        | <b>55.824.613</b>           |

#### 16 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

##### Genel yönetim giderleri

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

|                                    | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Personel ücret ve giderleri        | 1.070.729                 | 373.211                     | 1.047.212                 | 352.507                     |
| Kira giderleri                     | 124.797                   | 41.305                      | 131.592                   | 40.088                      |
| Denetim ve danışmanlık giderleri   | 56.453                    | 19.214                      | 50.561                    | 16.090                      |
| Bakım onarım giderleri             | 44.374                    | 14.704                      | 66.674                    | 15.131                      |
| Aidat giderleri                    | 23.849                    | 6.786                       | 21.004                    | 6.135                       |
| Haberleşme giderleri               | 14.192                    | 1.258                       | 22.080                    | 10.263                      |
| Amortisman gideri (Dipnot 9 ve 10) | 10.324                    | 3.414                       | 15.299                    | 5.235                       |
| Diğer                              | 88.431                    | 38.484                      | 72.341                    | 10.124                      |
|                                    | <b>1.433.149</b>          | <b>498.376</b>              | <b>1.426.763</b>          | <b>455.573</b>              |

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 16 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Şirket, bu finansal tablolarında giderleri fonksiyon esasına göre sınıflamıştır. Şirket'in 30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri aşağıdaki gibidir:

##### *Personel giderleri*

|                                  | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|----------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Maaşlar ve ücretler              | 576.415                   | 194.628                     | 659.600                   | 223.679                     |
| Yönetim Kurulu ücret gideri      | 245.900                   | 85.102                      | 219.941                   | 72.733                      |
| Personel ikramiye gideri         | 122.173                   | 46.801                      | 110.794                   | 38.939                      |
| SSK işveren payı                 | 61.980                    | 24.380                      | 27.045                    | 9.210                       |
| Kıdem tazminatı karşılığı gideri | 50.403                    | 19.268                      | 12.078                    | 2.459                       |
| Diğer                            | 13.858                    | 3.032                       | 17.754                    | 5.487                       |
|                                  | <b>1.070.729</b>          | <b>373.211</b>              | <b>1.047.212</b>          | <b>352.507</b>              |

#### 17 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

##### *Esas faaliyetlerden diğer gelirler*

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyetlerden diğer gelirleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Önceki dönem gelir ve karları | 1.531                     | -                           | -                         | -                           |
|                               | <b>1.531</b>              | <b>-</b>                    | <b>-</b>                  | <b>-</b>                    |

##### *Esas faaliyetlerden diğer giderler*

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir:

|                                 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Önceki dönem gider ve zararları | 12.391                    | -                           | 306                       | -                           |
|                                 | <b>12.391</b>             | <b>-</b>                    | <b>306</b>                | <b>-</b>                    |

#### 18 - FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin finansman giderleri beklenen zarar karşılık giderlerinden oluşmakta olup 281 TL'dir (30 Eylül 2017: Bulunmamaktadır).

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe giren, 21 Haziran 2006 tarihli ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesi'nin (1) numaralı fıkrasının (d) bendine göre Türkiye'de kurulu menkul kıymetler yatırım fonları ve ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

Bununla birlikte, 1 Ocak 2006 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren ve Gelir Vergisi Kanunu'na 5281 sayılı kanunun 30'uncu maddesi ile eklenen Geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş portföy kazançları dağıtılın veya dağıtılmasın %15 oranında tevkifata tabi tutulmuştur. Ancak, 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişikliğe göre söz konusu oran 1 Ekim 2006 tarihine kadar %10'a, 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0'a indirilmiştir.

Şirket'in kurum kazancı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesi gereğince kurumlar vergisinden istisna olduğundan, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunda oluşan geçici farklar dolayısıyla herhangi bir ertelenmiş vergi aktifli veya yükümlülüğü bu finansal tablolarda hesaplanmamıştır.

#### 20 - PAY BAŞINA KAZANÇ

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin pay başına kazanç / kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

|                                      | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2018 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2018 | 1 Ocak -<br>30 Eylül 2017 | 1 Temmuz -<br>30 Eylül 2017 |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Net dönem (zararı) / karı            | (212.067)                 | 177.770                     | (170.733)                 | (529.115)                   |
| Ağırlıklı ortalama hisse adedi       | 20.000.000                | 20.000.000                  | 20.000.000                | 20.000.000                  |
| <b>Hisse başına (kayıp) / kazanç</b> | <b>(0,0106)</b>           | <b>0,0089</b>               | <b>(0,0085)</b>           | <b>(0,0265)</b>             |

Şirket'in sulandırılmış hisseleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Bu not, aşağıda belirtilen her bir risk için Şirket'in maruz kaldığı riskler, Şirket'in bu risklerini yönetmek ve ölçmek için belirlediği politikaları hakkında bilgi vermektedir. Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk

##### (a) Kredi riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememe olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

|                                                                                                                                                  | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki mevduat | Finansal yatırımlar (*) | Diğer (**) | Toplam     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|-------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari alacaklar |             | Diğer alacaklar |             |                      |                         |            |            |
|                                                                                                                                                  | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                      |                         |            |            |
| 30 Eylül 2018                                                                                                                                    |                  |             |                 |             |                      |                         |            |            |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                                                                            | 618.050          | -           | -               | 1.134       | 1.423.576            | 8.269.972               | 7.966.872  | 18.279.604 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri                                                             | 618.050          | -           | -               | 1.134       | 1.423.576            | 8.137.402               | 7.966.872  | 18.147.034 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| - Teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                       | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | -                | -           | -               | -           | -                    | 132.570                 | -          | 132.570    |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| - Değer düşüklüğü                                                                                                                                | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| - Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           | -                | -           | -               | -           | -                    | 250.311                 | -          | 250.311    |
| - Değer düşüklüğü                                                                                                                                | -                | -           | -               | -           | -                    | (117.741)               | -          | (117.741)  |
| - Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -                       | -          | -          |

(\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar içerisinde bulunan 200.000 TL nominal ve 132.570 TL kayıtlı değere sahip, 14 Aralık 2018 vade tarihli özel sektör tahviline ait takip eden kupon faizi ödeme tarihi, 18 Haziran 2018 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yapılan bildirim ile 14 Aralık 2018 olarak belirlenmiştir (Dipnot 6).

(\*\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla diğer kalemi nakit ve nakit benzerleri içerisinde bulunan 3.553.054 TL tutarındaki Borsa Para Piyasası alacaklarından ve 4.413.818 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden oluşmaktadır (Dipnot 5).

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

|                                                                                                                                                  | Alacaklar        |             |          |                 | Bankalardaki mevduat | Finansal yatırımlar (*) | Diğer (**) | Toplam     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------|-----------------|----------------------|-------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari alacaklar | Diğer taraf | İlişkili | Diğer alacaklar |                      |                         |            |            |
|                                                                                                                                                  | İlişkili taraf   |             |          | İlişkili taraf  | Diğer taraf          |                         |            |            |
| 31 Aralık 2017                                                                                                                                   |                  |             |          |                 |                      |                         |            |            |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                                                                          | 895.185          | -           | -        | 845             | 1.020.635            | 9.094.529               | 6.985.319  | 17.996.513 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri                                                             | 895.185          | -           | -        | 845             | 1.020.635            | 8.880.341               | 6.985.319  | 17.782.325 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -                | -           | -        | -               | -                    | 214.188                 | -          | 214.188    |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                       | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Değer düşüklüğü                                                                                                                                | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                          | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Değer düşüklüğü                                                                                                                                | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| - Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                          | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                | -           | -        | -               | -                    | -                       | -          | -          |

(\*) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar içerisinde bulunan 200.000 TL nominal ve 214.188 TL kayıtlı değere sahip, 14 Aralık 2018 vade tarihli özel sektör tahvili, 14 Aralık 2016 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yapılan bildirim ile yeniden ödeme planına bağlanmış olup ilgili özel sektör tahviline ait takip eden kupon faizi ödeme tarihi 15 Mart 2018'dir (Dipnot 6).

(\*\*) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla diğer kalemi nakit ve nakit benzerleri içerisinde bulunan 3.473.904 TL tutarındaki Borsa Para Piyasası alacaklarından, 3.486.415 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklardan ve 25.000 TL tutarındaki yatırım fonlarından oluşmaktadır (Dipnot 5).

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### (b) Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememesi ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Şirket'in türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır. Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla indirgenmemiş nakit akımlarının sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

|                                      | Defter<br>değeri | Beklenen nakit<br>çıkışlar<br>toplamı | 3 aydan<br>kısa | 3-12 ay<br>arası | 1-5<br>yıl<br>arası | 5 yıldan<br>uzun |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|---------------------|------------------|
| <b>30 Eylül 2018</b>                 |                  |                                       |                 |                  |                     |                  |
| Ticari borçlar                       | 847.867          | 847.867                               | 847.867         | -                | -                   | -                |
| Diğer yükümlülükler                  | 43.691           | 43.691                                | 43.691          | -                | -                   | -                |
| <b>Toplam finansal yükümlülükler</b> | <b>891.558</b>   | <b>891.558</b>                        | <b>891.558</b>  | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |

|                                      | Defter<br>değeri | Beklenen nakit<br>çıkışlar<br>toplamı | 3 aydan<br>kısa | 3-12 ay<br>arası | 1-5<br>yıl<br>arası | 5 yıldan<br>uzun |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|---------------------|------------------|
| <b>31 Aralık 2017</b>                |                  |                                       |                 |                  |                     |                  |
| Ticari borçlar                       | 409.540          | 409.540                               | 409.540         | -                | -                   | -                |
| Diğer yükümlülükler                  | 12.618           | 12.618                                | 12.618          | -                | -                   | -                |
| <b>Toplam finansal yükümlülükler</b> | <b>422.158</b>   | <b>422.158</b>                        | <b>422.158</b>  | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |

##### (c) Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı, pay fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket'in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Şirket bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

##### *Döviz kuru riski*

Yabancı para cinsinden varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı kalemlere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler kur riskini oluşturmaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

##### *Fiyat riski*

Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem gören, ilişikteki finansal tablolarda gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen paylarının fiyatlarında %10 oranında artış / azalış olmasından dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin (tüm diğer değişkenler sabit olmak kaydıyla) Şirket'in sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem zararı üzerindeki etkisi 156.156 TL (31 Aralık 2017: 81.529 TL)'dir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### *Faiz oranı riski*

Şirket faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

##### **Faiz pozisyonu tablosu**

|                                                                      | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>                                 |               |                |
| Finansal varlıklar                                                   |               |                |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar | 5.662.581     | 7.138.497      |
| Ters repo işlemlerinden alacaklar                                    | 4.413.818     | 3.486.415      |
| Borsa Para Piyasasından alacaklar                                    | 3.553.054     | 3.473.904      |
| Vadeli mevduat                                                       | 1.421.075     | 1.019.816      |

##### **Değişken faizli finansal araçlar**

|                                                                      |           |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Finansal varlıklar                                                   |           |           |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar | 1.045.834 | 1.140.746 |

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

|                                                                      | 30 Eylül 2018 | 31 Aralık 2017 |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Finansal varlıklar                                                   |               |                |
| Vadeli mevduatlar                                                    | %26,25        | %14,12         |
| Borsa Para Piyasasından alacaklar                                    | %18,41        | %14,61         |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar | %19,15        | %13,51         |
| Ters repo işlemlerinden alacaklar                                    | %22,51        | %11,93         |

##### ***Varlıkların faize duyarlılığı:***

Gelir tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerine olan (vergi etkileri hariç) etkisidir.

Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin sabit olduğu varsayılmaktadır.

Bu analiz, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla da aynı şekilde hesaplanmıştır.

|                | <b>Gelir Tablosu</b> |               | <b>Özkaynak (*)</b> |               |
|----------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|
|                | 100 bp artış         | 100 bp azalış | 100 bp artış        | 100 bp azalış |
| 30 Eylül 2018  | (14.959)             | 15.089        | (14.959)            | 15.089        |
| 31 Aralık 2017 | (43.153)             | 43.661        | (43.153)            | 43.661        |

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### (d) Operasyonel risk

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Şirket'in süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyonel risk denir. Operasyonel risk Şirket'in faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Şirket, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyonel riskini yönetmektedir. Bu bağlamda Şirket aşağıdaki konularda Şirket içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Eğitim ve mesleki gelişim
- Etik ve iş standartları

##### (e) Sermaye yönetimi

Şirket, sermayesini etkin portföy yönetimiyle riskin dağıtılması ilkesi doğrultusunda yönetmeye çalışmaktadır. Şirket'in amacı; gelir elde eden bir işletme olarak faaliyetlerini devam ettirirken pay sahiplerinin faydasını gözetmek ve verimli sermaye yapısını sürekli kılmaktır. Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde hazırlanan kar payı dağıtım tekliflerinde pay sahiplerinin beklentileri ile Şirket'in büyüme gereği arasındaki hassas denge ve Şirket'in karlılık durumu dikkate alınmaktadır.

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar gerçeğe uygun değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

##### *Finansal varlıklar*

Kısa vadeli olmaları nedeniyle nakit ve nakit benzerlerinin ve ticari alacaklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değeri ile gösterilen gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınmaktadır.

## VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

##### *Finansal yükümlülükler*

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

|                           | <b>30 Eylül 2018</b>            |                       | <b>31 Aralık 2017</b>           |                       |
|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|
|                           | <b>Gerçeğe<br/>uygun değeri</b> | <b>Kayıtlı değeri</b> | <b>Gerçeğe<br/>uygun değeri</b> | <b>Kayıtlı değeri</b> |
| Nakit ve nakit benzerleri | 9.402.493                       | 9.388.860             | 8.018.499                       | 8.005.954             |
| Finansal yatırımlar       | 8.269.972                       | 8.269.972             | 9.094.529                       | 9.094.529             |
| Ticari alacaklar          | 618.050                         | 618.050               | 895.185                         | 895.185               |
| Ticari borçlar            | 847.867                         | 847.867               | 409.540                         | 409.540               |

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

| <b>30 Eylül 2018</b>               | <b>1. Seviye</b> | <b>2. Seviye</b> | <b>3. Seviye</b> | <b>Toplam</b>    |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <i><b>Finansal yatırımlar:</b></i> |                  |                  |                  |                  |
| Borçlanma senetleri                | 6.575.845        | 132.570          | -                | 6.708.415        |
| Hisse senetleri                    | 1.561.557        | -                | -                | 1.561.557        |
| <b>Toplam finansal varlıklar</b>   | <b>8.137.402</b> | <b>132.570</b>   | <b>-</b>         | <b>8.269.972</b> |
| <b>31 Aralık 2017</b>              | <b>1. Seviye</b> | <b>2. Seviye</b> | <b>3. Seviye</b> | <b>Toplam</b>    |
| <i><b>Finansal yatırımlar:</b></i> |                  |                  |                  |                  |
| Borçlanma senetleri                | 8.065.055        | 214.188          | -                | 8.279.243        |
| Hisse senetleri                    | 815.286          | -                | -                | 815.286          |
| <b>Toplam finansal varlıklar</b>   | <b>8.880.341</b> | <b>214.188</b>   | <b>-</b>         | <b>9.094.529</b> |

## **VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.**

### **30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

---

#### **23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

#### **24 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

SPK'nın VII-128.5 sayılı “Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ” gereği 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere portföy getirisinin kıyaslanabilmesi için Eşik Değer kullanılmaya başlanmıştır.

Eşik değer, 1 Ocak - 30 Eylül 2018 dönemi için BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi + %1 olarak belirlenmiştir. 1 Ocak - 30 Eylül 2018 ara hesap dönemi içinde yatırım stratejisi değişikliği bulunmamaktadır.

.....